

Sachbearbeiterlehrgang mit Zertifikat Teil III

ZV gegen Gesellschafter/en – Immobilienvollstreckung - Wichtige Infos für ZV-Sachbearbeiter -

Ein software-unabhängiges Fachseminar der RA-MICRO Berlin Mitte GmbH

von und mit **Herrn Johannes Kreutzkam**,

Fachhochschuldozent an der Norddeutschen Fachhochschule in Hildesheim, Verw. Dipl. und Dipl. Rpfleger, Justizoberamtsrat a.D. und langjähriger Referent diverser Rechtsanwaltskammern, der Justiz, Banken und RENO-Vereinigungen, Mitautor des Handbuchs „Zwangsvollstreckung für Anfänger“, im BECK-VERLAG



Inhalt:

- Auswirkungen der Änderungen im WEG und dem ZVG
- Wie lese ich das Grundbuch und welche Bedeutung haben die einzelnen Eintragungen für die Vollstreckung
- Eintragungsanträge, Eintragungsbewilligungen, Voreintragung, Rangfolge (wichtig für die eigene Zwangsvollstreckung sowie Befriedigungsrangfolge in der Zwangs- und Teilungsversteigerung, §§ 879, 880 BGB, § 10 ZVG mit Änderungen)
- Wie kann ich die Voraussetzungen für die spätere Zwangsvollstreckung schaffen?
- Vollstreckung gegen Gesellschaften (GmbH, GbR, oHG, KG) Vollstreckung in grundstücksgleiche Rechte, Zwangshypothek
- Pfändung von Hypotheken-, Grund- und Rentenschulden, Eigentümergrundschulden, sonstiger Anwartschaftsrechte
- Typische Fallen: * § 85 a III ZVG/74 b ZVG
- Zubehör u.s.w. in der Zwangsversteigerung
- Haftungsfallen bei der Teilungsversteigerung nach §§ 180 ZVG ff

Veranstaltungsort: RA-MICRO Berlin Mitte GmbH, Friedrichstraße 95 (IHZ) im 12. OG, 10117 Berlin

Veranstaltungsdatum: 30. September 2021

Veranstaltungsdauer: 09:00 Uhr bis 15:30 Uhr

Seminargebühren: 189,00 € pro Teil mit Seminarbescheinigung oder 550,00 € für alle drei Teile mit Zertifikat, zuzüglich Mehrwertsteuer

Umfangreiche Seminarunterlagen sind im Seminarpreis enthalten. Wir führen das Seminar als Präsenzseminar durch. **Denken Sie daher bitte an die 3 G – Regelung** (getestet, geimpft oder genesen). Der Test kann gern in der Kanzlei erfolgen und durch den Arbeitgeber bestätigt werden.

Ihre RA-MICRO BERLIN MITTE GmbH
Vertrieb – Service – Installation – Schulung – Seminare
Ihr Partner für RA-MICRO und DictaNet
in Berlin, Brandenburg und Mecklenburg-Vorpommern,
Tel.: 030/206 480 22, E-Mail: office@ra-micro-berlin-mitte.de;
www.ra-micro-berlin-mitte.de; www.ramicro24.de

Anmeldung per Fax an: 030 206 481 66

Ich/Wir melde/n mich/uns hiermit verbindlich zum Seminar „ZV gegen Gesellschafter/en – Immobilienvollstreckung“ am 30.09.2021 an:

Nachname, Vorname

Nachname, Vorname

Lizenznummer (falls vorhanden)

Kanzleistempel und Unterschrift

Bei abweichendem Rechnungsempfänger wird unbedingt vorab um entsprechende Angaben gebeten: _____

Eine kostenfreie Stornierung ist bis 14 Kalendertage vor dem Seminartermin möglich, bis 7 Tage vor dem Seminartermin berechnen wir Ihnen den hälftigen Seminarpreis als Stornogebühr, bei einer späteren Stornierung müssen wir Ihnen die vollen Seminargebühren berechnen, auch wenn Sie an der Teilnahme – auch krankheitsbedingt - verhindert sind. Mit Ihrer Anmeldung erkennen Sie diese Konditionen an. Im Verhinderungsfall kann aber auch ein Vertreter benannt werden. Die Stornierung bedarf der Schriftform.

Hinweis gemäß §§ 7 Absatz (3) UWG, 28 Absatz (4) BDSG: Sie können der Verwendung Ihrer Adresse jederzeit widersprechen, ohne dass hierfür andere als die Übermittlungskosten nach den Basistarifen entstehen. Angaben gemäß § 35 a GmbHG und § 37 a HGB: RA-MICRO Berlin Mitte GmbH, Friedrichstraße 95, 10117 Berlin, AG Charlottenburg HRB 67742, St.-Nr. 37/269/20732
Geschäftsführer: Michael Schucklies
Unsere Datenschutzerklärung gem. DSGVO finden Sie auf <https://www.ra-micro-berlin-mitte.com/datenschutz.html>